**ПЕРЕЧЕНЬ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ (ПОЛОЖЕНИЙ) СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЖИЛИЩНОМУ КОНТРОЛЮ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов в отношении которых устанавливаются обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами |
| 1.                    | [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=188-%F4%E7+%EE%F2+29.12.2004&sort=-1) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, (жилищный фонд) |
| 2.                    | [Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=384-%F4%E7+%EE%F2+30.12.2009&sort=-1) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,   (жилищный фонд) |
| 3.                    | [Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](http://docs.cntd.ru/search/intellectual?q=27.09.2003+%E2%84%96+170&itemtype=) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,   (жилищный фонд) |
| 4.                    | [Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F0%F4+%EE%F2+13.08.2006+%E2%84%96+491&sort=-1) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,   (жилищный фонд) |
| 5.                    | [Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F0%F4+%EE%F2+06.05.2011+%E2%84%96+354&sort=-1) | Раздел -2     пункт 21.   | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) |
| 6.                    | [Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F0%F4+%EE%F2+03.04.2013+%E2%84%96+290&sort=-1) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,   (жилищный фонд) |
| 7.                    | [Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквар-тирными домами»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F0%F4+%EE%F2+15.05.2013+%E2%84%96+416&sort=-1) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,   (жилищный фонд) |
| 8.                    | [Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F0%F4+%EE%F2+21.01.2006+%E2%84%96+25&sort=-1) | (текст в полном объеме) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане   (жилищный фонд) |